

Disciplina: 1503175 – Gestão de Obras de Construção Civil

Período: 2020-3 Turma: 01

Professor: Milton Bezerra das Chagas Filho. SIAPE: 0332688

I - Ementa

Licitações e Contratos Administrativos; Planejamento e Programação da Construção; Noções de Segurança no Canteiro de obras; Mecanismos de acompanhamento no Canteiro de obras; Apropriação e Controle na Construção; Equipamentos na obra; Sustentabilidade e Certificação de Obras.

II - Objetivos

- 1- Mostrar ao aluno informações práticas sobre o atendimento obrigatório à Lei de Licitações e elaboração de contratos em obras de construção civil, assim como procedimentos éticos a serem atendidos durante o Processo Licitatório.
- 2- Despertar no aluno habilidades para saber planejar, cumprir e executar obras com eficiência atendendo condições éticas, técnicas e financeiras dos empreendimentos.
- 3- Despertar no aluno a consciência holística da engenharia civil com os conceitos de sustentabilidade ambiental.

III - Conteúdo Programático

Primeira Unidade: Licitações e Contratos Administrativos; Planejamento e Programação da Construção; Noções de Segurança no Canteiro de obras; Mecanismos de acompanhamento no Canteiro de obras

Segunda Unidade: Apropriação e Controle na Construção; Equipamentos na obra; Sustentabilidade e Certificação de Obras. Ética na Construção Civil.

IV - Metodologia

Para este curso serão utilizadas as duas formas de atividades: assíncronas e síncronas. Para as atividades síncronas, ter-se-á um horário semanal com aulas online utilizando-se a plataforma do Google Meet. Os horários da divulgação das aulas online estão no tópico V. O material utilizado no curso será fornecido por meio das plataformas da Moodle.

Atividade prática:

Em grupos de quatro, os alunos farão em sintonia com o desenvolvimento da disciplina e orientação do professor, programação física e financeira de um projeto de construção civil, cujas etapas serão entregues e defendidas ao longo do desenvolvimento do curso, cujas datas serão definidas em função das dificuldades de cada etapa. Estas programações física e de desembolso financeiro serão apresentadas de acordo com as técnicas e procedimentos utilizados na vida prática.

Seminários:

Serão entregue aos grupos (de quatro alunos) os temas relacionados a ementa da disciplina; definidos posteriormente. Em data estabelecida, os alunos apresentarão seminários na sala de aula virtual.

V- Avaliações

Serão três notas parciais e uma prova final. As notas parciais serão:

- Nota N1: nota do projeto do grupo;
- Nota N2: Nota da defesa do projeto por cada componente do grupo;
- Nota N3: Nota do seminário;
- Uma Prova Final para os alunos que não atingiram a média 7.

Os trabalhos entregues serão por via e-mail nos seguintes formatos: *DWG* e *PDF*. Os exercícios serão disponibilizados para os discentes na plataforma acima citada, sendo também especificado o prazo para entrega, o qual será definido em função do grau de complexidade envolvido. Não serão aceitos exercícios entregues após a data limite. Será atribuída uma nota (0-10) a cada exercício, sendo considerada como nota da unidade a média aritmética das notas obtidas já mencionadas.

Caso seja necessário o discente realizar a prova final, esta será enviada no dia determinado para tal e deverá ser entregue até o final do prazo estabelecido, por e-mail no formato *PDF*. A nota final será calculada como:

$$Média Final = \frac{((Média Parcial \cdot 6) + (Exame Final \cdot 4))}{10}$$

Média Final \geq 5,0: *aprovado*.

VI - Horário das aulas

Tabela 01: Horários das aulas.

<i>Dia</i>	Atividade	Plataforma	Horário
<i>2ª feira</i>	Aula Online	Google Meet	16hs às 18hs
<i>4ª feira</i>	Aula Online	Google Meet	14hs às 16hs

VII- Atendimento

O atendimento aos alunos será realizado via plataforma Google Meet ou Moodle na qual podem ser abertos tópicos de discussão com outros discentes e o professor da disciplina. Caso o aluno não queira disponibilizar suas dúvidas para todos, pode selecionar o envio somente para ao Professor.

Como também serão ofertadas aulas online (forma síncrona), nestas também poderão ser esclarecidas eventuais dúvidas dos discentes.

VIII- Referências Bibliográfica

- 1-Planejamento e Controle de Obras- Aldo Dórea Mattos. São Paulo. Ed Pini-2010;
- 2- Administração de Produção na Construção Civil: O Gerenciamento de Obras Baseado em Critérios Competitivos, Editora Arte e Ciência, São Paulo, 2009.GOLDMAN, Pedrinho;
- Introdução ao Planejamento e Controle de Custos da Construção Civil, 4a Edição, Editora PINI, São Paulo, 2004;
- 4-.LIMMER, C. V. Planejamento, Orçamento e Controle de Projetos e Obras, Editora LTC, Rio de Janeiro, 2009;
- SOUZA, Ubiraci Espinelli Lemes de. Como Reduzir Perdas nos Canteiros: Manutenção de Gestão do Consumo de Materiais na Construção Civil, Editora PINI, São Paulo, 2005;
- MAÇAHIKO, Tisaka. Orçamento na Construção Civil: Consultoria, Projeto e Execução, Editora PINI, São Paulo, 2009;
- HIRSCHFELD, Henrique. Construção Civil Fundamental: Modernas Tecnologias, 2a Edição, Editora Atlas, São Paulo, 2005;
- HALPIN, Daniel W.; WOODHEAD, Ronald W. Administração da Construção Civil, 2a Edição, Editora LTC, Rio de Janeiro, 1997;
- GEHBAUER, Fritz. Planejamento e Gestão de Obras, Editora CEFET-PR, Curitiba, 2002;
- Lei 8666- Licitações e Contratos Administrativos.

IX- Cronograma de aulas

A Tabela 02 apresenta o cronograma de atividades desenvolvidas na disciplina durante o período extraordinário 2020.3.

Tabela 02: Cronograma de aulas.

AULA	DATA	TEMA	ASSUNTOS
1ª	31/08/2020	Aula inicial	<i>Apresentação, programa do curso, bibliografia, sistema de avaliação, horário e local de atendimento, generalidades sobre a disciplina.</i>
2ª	02/09/2020	Lei nº 8666 - licitações	<ul style="list-style-type: none"> • <i>Apresentação da lei de licitações-definições princípios- modalidades- tipos- edital- dispensa;</i> • <i>Entrega de trabalho sobre edital de licitação de obras conforme a lei 8666.</i>
3ª	07/09/2020	Lei nº 8666 - licitações	<i>Continuação</i>
4ª	09/09/2020	Contratos administrativos	<i>Objeto-regime- regime de execução- preço-condições de pagamento- preços- penalidades-condições de execução</i>
5ª	14/09/2020	Contratos administrativos	<i>Continuação</i>
6ª	16/09/2020	Noções de segurança no canteiro de obras	<i>NR-18; PCMAT; áreas de vivência- CIPA- proteção contra incêndios.</i>
7ª	21/09/2020	Mecanismos de acompanhamento de obras	<ul style="list-style-type: none"> • <i>Importância do planejamento-ciclo de vida do projeto-ciclo PDCA;</i> • <i>Entrega do projeto para planejamento, acompanhamento e execução das obras.</i>
8ª	23/09/2020	Mecanismos de acompanhamento de obras	<i>Roteiro do planejamento- estrutura analítica do projeto-</i>
9ª	28/09/2020	Mecanismos de acompanhamento de obras	<i>Duração das atividades-precedência</i>
10ª	30/09/2020	Mecanismos de acompanhamento de obras	<i>Diagrama de rede</i>
11ª	05/10/2020	Mecanismos de acompanhamento de obras	<ul style="list-style-type: none"> • <i>Diagrama de rede;</i> • <i>Recebimento dos trabalhos sobre licitação de obras e elaboração de contratos de execução.</i>
12ª	07/10/2020	Mecanismos de acompanhamento de obras	<i>Caminho crítico- folgas</i>
13ª	12/10/2020	Mecanismo de acompanhamento de obras	<i>Folgas- cronograma</i>
14ª	14/10/2020	Mecanismo de acompanhamento de obras	<i>Abordagem probabilística</i>
15ª	19/10/2020	Apropriação e controle da construção	<i>Recursos-curva S</i>
16ª	21/10/2020	Apropriação e controle da construção	<i>Acompanhamento- programação dos serviços- linha de balanço</i>
17ª	26/10/2020	Apropriação e controle da construção- recebimento dos projetos entregues	<i>Linha de balanço</i>
18ª	28/10/2020	Equipamentos de obras	<i>Tipos de equipamentos e suas funções, frequentemente utilizados na execução de obras de construção civil.</i>
19ª	02/11/2020	Sustentabilidade e certificação de obras	<i>Conceito de construção sustentável - selos verdes</i>
20ª	04/11/2020	Defesa de projetos	<i>Defesa do projeto</i>
21ª	09/11/2020	Correção de projetos	-
22ª	11/11/2020	Correção de projetos	-

23 ^a	16/11/2020	Apresentação de seminários	<i>Apresentação de seminários</i>
24 ^a	18/11/2020	Apresentação de seminários	<i>Apresentação de seminários</i>
25 ^a	23/11/2020	Apresentação de seminários	<i>Apresentação de seminários</i>
26 ^a	25/11/2020	-	-
27 ^a	30/11/2020	Prova final	<i>Prova final</i>
28 ^a	02/12/2020	Correções de provas	<i>Correções de prova</i>
29 ^a	04/12/2020	Entrega das notas	-